

Jyväskylän Kuormaajantie 7



Kuormaajantie 7, Seppälä
Jyväskylä

 OP Kiinteistösijoitus Oy

Jyväskylän Kuormaajantie 7

Kohde-esittely

Jyväskylän Seppälänkangas on logistisesti erinomainen alue. Toimitilakiinteistö tarjoaa siistejä ja moderneja toimistotiloja erikokoisille yrityksille. Kiinteistön tilat ovat joustavasti muokattavissa vuokraajien tarpeiden mukaan.

Seppälänkankaalle on muodostunut vilkas yritys ympäristö, joka on erityisesti keskisuurten yritysten suosiossa. Lähialueella toimii useampi lounasravintola

Lähialueen palveluita

- ✓ Lounasravintola
- ✓ Kuntosali
- ✓ Parturi-kampaaja
- ✓ Ruokakauppa
- ✓ Pesula
- ✓ Autopesula
- ✓ Kirjasto
- ✓ Posti
- ✓ Kahvila
- ✓ Kauppakeskus



Jyväskylän Kuormaajantie 7

Vuokrattavat toimitilat

Toimisto 196 m² / 1. krs

Toimistotila sijaitsee Jyväskylän Seppälänkankaalla ja on hyvin saavutettavissa. Siisti noin 196 m² toimistotila sijaitsee kiinteistön ensimmäisessä kerroksessa. Tilassa on useita yhden hengen huoneita ja iso neukkari. Tilaa voidaan muokata käyttäjän tarpeiden mukaisesti. Lähialueella toimii useita lounasravintoloita. Kysy lisää!

Tilan ominaisuudet: Ilmastointi, avo- /
kombitoimisto

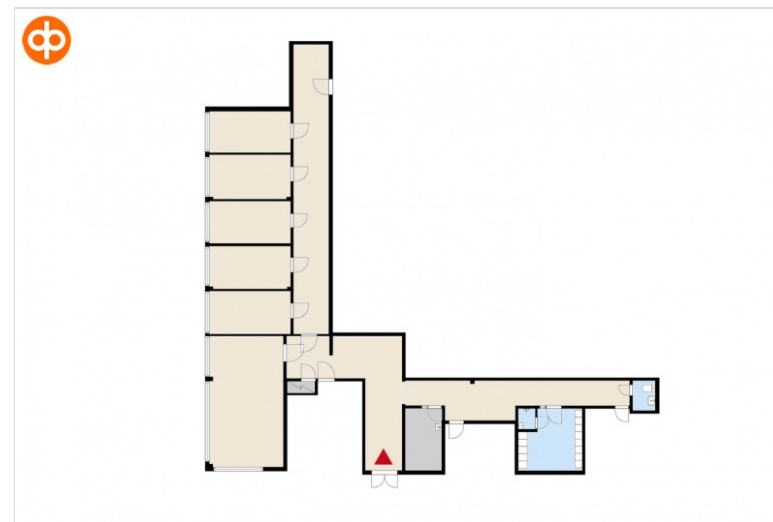
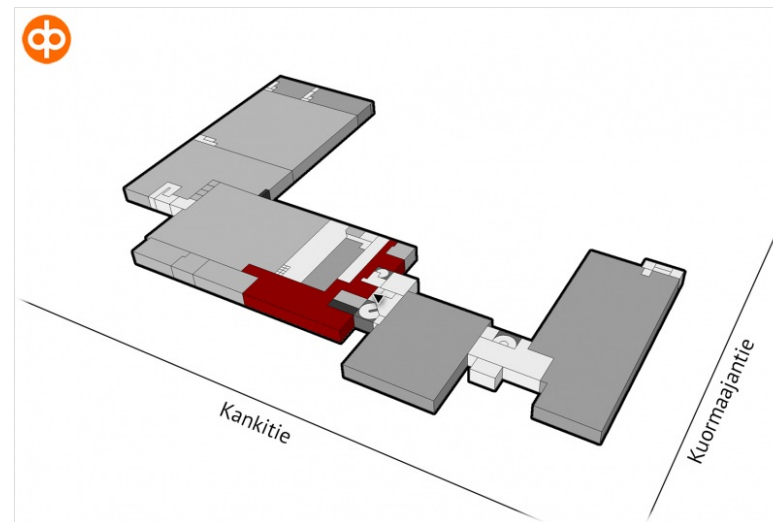
Käyntiosoite: Kuormaajantie 7, Jyväskylä

Vapautuminen: Heti vapaa

Tämän toimitilan vuokraa



Juho Ihanamäki
Newsec Property Asset Management
040 529 3212
juho.ihanamaki@newsec.fi



Jyväskylän Kuormaajantie 7

Vuokrattavat toimitilat

Toimisto 297 m² / 2. krs

Toimistotila sijaitsee Jyväskylän Seppälänkankaalla ja on hyvin saavutettavissa. Siisti ja moderni jäähdytetty 297,5 m² toimistotila sijaitsee kiinteistön toisessa kerroksessa. Tilassa on useita yhden hengen huoneita ja avotilaa, jossa on oma keittonurkkaus ja wc-tilat. Tila voidaan muokata käyttäjän tarpeiden mukaisesti. Lähialueella toimii useita lounasravintoloita. Kysy lisää!

Tilan ominaisuudet: Ilmastointi, avo- /
kombitoimisto

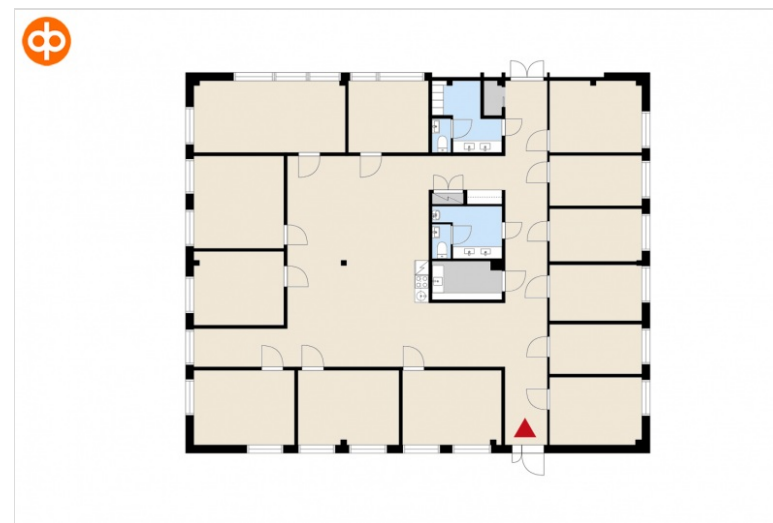
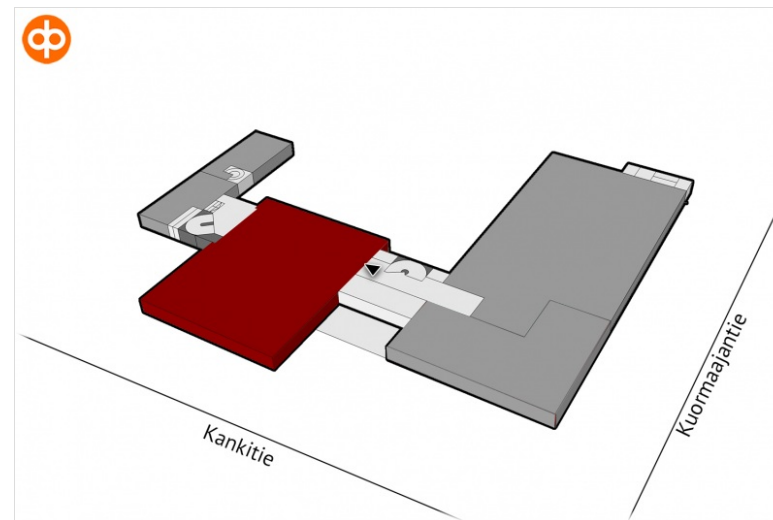
Käyntiosoite: Kuormaajantie 7, Jyväskylä

Vapautuminen: Heti vapaa

Tämän toimitilan vuokraa

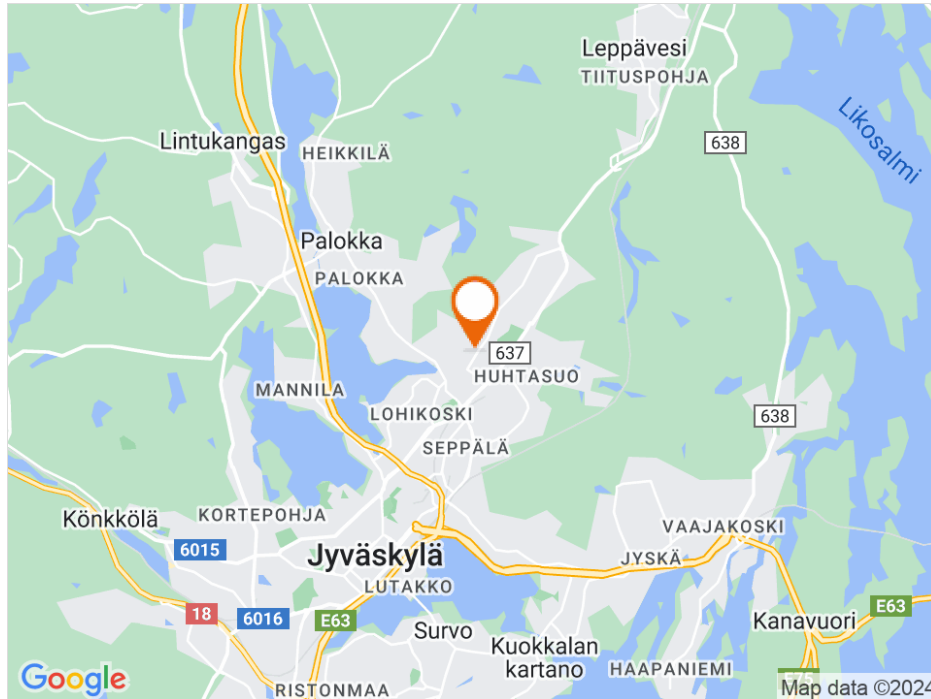


Juho Ihanamäki
Newsec Property Asset Management
040 529 3212
juho.ihanamaki@newsec.fi



Jyväskylän Kuormaajantie 7

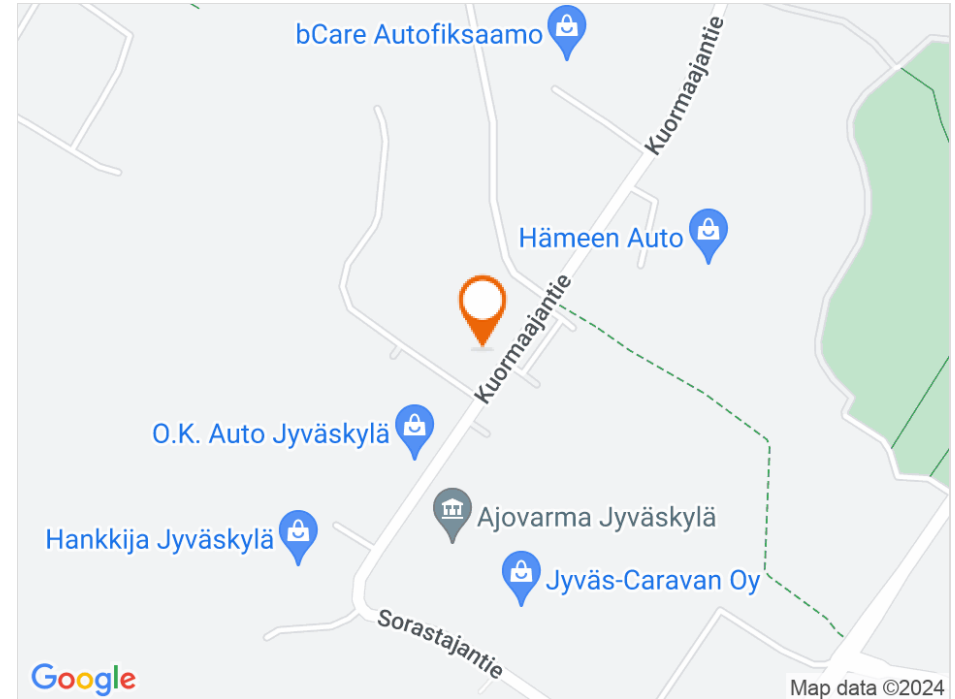
Sijainti



Kuormaajantie 7, Seppälä, Jyväskylä

Julkiset yhteydet

 Juna-asema 7,5 km  Lentoasema 22 km



OP Kiinteistösijoitus Oy vuokraa toimitiloja

OP Kiinteistösijoitus Oy on OP Ryhmään kuuluva, kiinteistövarallisuuden hoitoon erikoistunut yritys. Edustamme vuokranantajan ominaisuudessa useita ryhmäämme kuuluvia tahoja. Lisäksi hallinnoimme kiinteistöpääomarahastojen kiinteistösijoituksia ja asiakkaidemme suoria kiinteistösijoituksia. Kiinteistövarallisuuden hoitajana olemme yksi Suomen suurimmista.

Toimitilavuokrauksessa yhteistyökumppanimme on Newsec Property Asset Management Finland Oy. Ensisijaiset kontaktihenkilömme ovat:

Vuokrasopimusasioissa ja kaikissa toimitiloja koskevissa kysymyksissä asiakkaitamme palvelevat kiinteistöpäällikkömme:



Viktoria Mönkkönen
p. 040 651 6342
viktorija.monkkonen@newsec.fi



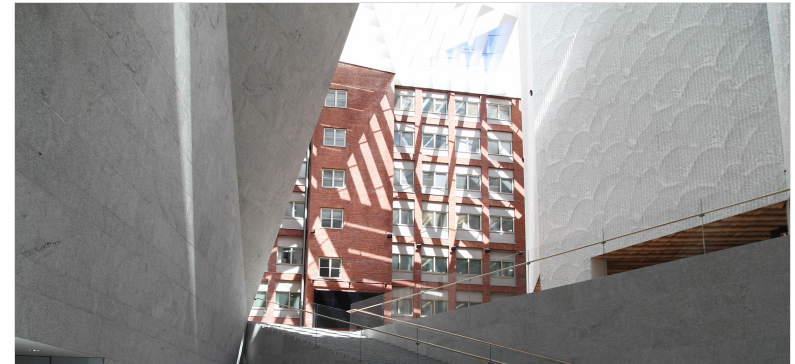
Jari Vepsäläinen
p. 010 252 2322
jari.vepsalainen@op.fi



Jaan Laakkonen
p. 050 597 8101
jaan.laakkonen@newsec.fi



Jarl Virala
p. 010 252 7278
jarl.virala@op.fi



 OP Kiinteistösijoitus Oy

Käyntiosoite: Gebhardinaukio 1, 00510 Helsinki
| Postiosoite: PL 1068, 00013 OP | P. 010
252 010 (vaihte)